

BAUX D'HABITATION, VIDE OU MEUBLÉ, SOUMIS À LA LOI DU 06 JUILLET 1989

Prestation	Redevable	Assiette	Zone	Tarif H.T.	Tarif T.T.C.
Recherche de locataire, visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	Propriétaire	Loyer annuel net hors charges		10,00%	12,00%
Visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	Locataire	Surface habitable (m ²)	ZTT	10,00 €/m ²	12,00 €/m ²
			ZT	8,33 €/m ²	10,00 €/m ²
			RT	6,66 €/m ²	8,00 €/m ²
Parking isolé	Propriétaire	Forfaitaire		155,00 €	186,00 €
	Locataire			155,00 €	186,00 €

BAUX D'HABITATION, VIDE OU MEUBLÉ, NON SOUMIS À LA LOI DU 06 JUILLET 1989

Prestation	Redevable	Assiette	Tarif H.T.	Tarif T.T.C.
Recherche de locataire, visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	Propriétaire	Loyer annuel net hors charges	8,00%	9,60%
Visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	Locataire	Loyer annuel net hors charges	10,00%	12,00%

ETATS DES LIEUX (TOUS TYPES DE BAUX)

Prestation	Redevable	Assiette	Tarif H.T.	Tarif T.T.C.
Locaux d'habitation vide	Propriétaire	Surface habitable (m ²)	2,50 €/m ²	3,00 €/m ²
			Minimum forfaitaire de 100€	Minimum forfaitaire de 120€
Locaux d'habitation vide	Locataire	Surface habitable (m ²)	2,50 €/m ²	3,00 €/m ²
Locaux d'habitation meublée	Propriétaire	Surface habitable (m ²)	2,50 €/m ²	3,00 €/m ²
			Minimum forfaitaire de 125€	Minimum forfaitaire de 150€
Locaux d'habitation meublée	Locataire	Surface habitable (m ²)	2,50 €/m ²	3,00 €/m ²

Barème en vigueur au 01 Février 2022

T.V.A : 20 %

ZTT : Zone très tendue; ZT : Zone tendue; RT : Reste du territoire